

Stečajna masa iza
ŠTEDIONICA MEDITERAN d.o.o. u stečaju Split

Gundulićeva 22, OIB: 87337402748

Nadležani sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa: **St-1021/2017**
Stečajna masa: **Stečajna masa iza ŠTEDIONICA MEDITERAN doo u stečaju**
Gundulićeva 22, Split, OIB: 87337402748

Stečajni upravitelj sukladno čl. 289 Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O STANJU STEČAJNE MASE DO 15.11.2025.
(O19)

I. Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnog postupka
Iz izvješća stečajnog upravitelja (O19) iz 2022. godine, vidljivo je da su u tijeku dugogodišnji sudski postupci radi naplate potraživanja od dužnika Stečajne mase, koji su postupci u različitim fazama postupanja.
Odvjetnik Ivo Staničić je na spis dostavio izvješće i izvijestio stečajnog upravitelja o potrebi zbrinjavanja završenih predmeta, te da će predmete u tijeku zadržati.

Predmet Joško Baran

Dužnik Stečajne mase je Joško Baran iz Solina, Don Lovre Katića 76, OIB 44878992467, za iznos 288.984,40 HRK (38.354,82 EUR) s nuzgredicama, koji je u svrhu osiguranja povrata navedenog iznosa, dopustio upis fiducije u korist Stečajne mase na 1. suvlasničkom dijelu: ½, čkbr. 2894/4, zkul 4936, ko Solin, ZKO Solin, u naravi kuća, dvorište ukupne površine 670 m² (dalje: Nekretnina), koja kuća nije etažirana.
Vlasnik 2. suvlasničkog dijela: ½ Nekretnine je Vlado Baran iz Solina, Don Lovre Katića 74, kojeg zastupa Ljubica Vuković, odvjetnica u Splitu, inače brat Joška Barana,.
Nekretnina nije etažirana.

Joško Baran je 23.9.2013. ponudio 50.000,00 EUR, a 3.10.2017. je izdano, na zahtjev Joška Barana, pismo namjere kojim bi se prihvatila ponuda od 35.000,00 EUR, no ništa od navedenog se nije realiziralo.

Vlado Baran je stečajnog upravitelja telefonski kontaktirao 3.11.2025., te naveo da je zainteresiran za etažiranje Nekretnine, a koji interes je iskazan i u podnesku od 14.1.2025.

Na Nekretnini je upisano više zabilježbi:

- a) Z-25074/2017 od 14.7.2017, rješenje OS Split br. Ovr-6637/2005
- b) Z-7170/1998 od 29.10.1998., temeljem ugovora o kupoprodaji stoke od 26.6.1998.
- c) Z-51417/2024 od 11.12.2024. rješenje OS Split br. Ovr-1476/2024

Stečajna masa iza ŠTEDIONICA MEDITERAN d.o.o. u stečaju Split

Gundulićeva 22, OIB: 87337402748

P-5286/2019, OS Split

Dužnik Stečajne mase je Branko Mužinić iz Pule, Butkovićeve 4, OIB 25108660797 za iznos 200.000,00 HRK (26.544,56 EUR), s kamatama i nuzgredicama.

U ovom predmetu je 18.9.2025. donesena prvostupanjska presuda u korist Stečajne mase, a 1.-tuženica Zora Belaić iz Splita, Šimićeve 6, OIB 98112188527, je uložila žalbu.

Predmet Ante Antičević

Dužnik Stečajne mase je Ante Antičević iz Splita, Uskočka 4.

Temeljem pravomoćnog ishoda predmeta P-1658/2009 pred TS Split u korist Stečajne mase, provodi se ovrha (Ovr-3127/2013), putem koje se još ima naplatiti 771.195,00 HRK (102.355,17 EUR), a mjesečno se ovršava 700,00 HRK (92,91 EUR).

P-8/2019, TS Split

Dužnik Stečajne mase je Dragan Stupalo iz Splita, Ivana Gundulića 32, OIB 39213379464, protiv kojeg je podniet zahtjev za izravnu naplatu pred FINA Split, ovrha je prva u redoslijedu naplate, no 2.tuženik Dragan Stupalo nema sredstava po računima u Republici Hrvatskoj, a odvjetnik Stečajne mase predlaže pokrenuti europski ovršni nalog.

P-1530/2021, OS Split

Predmet ovog spisa je paulijanska tužba koju je podnio punomoćnik Stečajne mase i kojom se traži poništenje Ugovora o darovanju od 4.6.2020. (dalje: Darovanje) zaključen između Dragana Stupala (1.tuženik) i Ines Stupalo (2.tuženica).

Predmet Darovanja su nekretnine:

- a) 6. suvlasnički dio: 4/8, čkbr 652/7, ko Split, u naravi pašnjak površine 1.463 m²,
- b) 6. suvlasnički dio: 4/8, čkbr 652/8, ko Split, u naravi cesta površine 88 m²,
- c) 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-1), čkbr ZEM 9062/18, kuća 195 m², ko Split, 1.3. suvlasnički dio etaže: ½, u naravi stan na V. katu, br. 7, površine 69,63 m²,
- d) 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-1), čkbr ZEM 9062/19, kuća 189 m², ko Split, 1.3. suvlasnički dio etaže: ½, u naravi stan na V. katu, br. 7, površine 69,63 m²,

Tužbenim zahtjevom se, u bitnom, traži da tuženici trpe namirenje potraživanja Stečajne mase prema Draganu Stupalu, iz prodaje predmeta Darovanja.

Stečajna masa iza ŠTEDIONICA MEDITERAN d.o.o. u stečaju Split

Gundulićeva 22, OIB: 87337402748

Rezime

Nastavno na prijedlog odvjetnika Stečajne mase u Izvješću o spisima u radu od 22.4.2023., stečajni upravitelj smatra oportunističkim da se predmeti Joško Baran i Branko Mužinić prodaju prikupljanjem pisanih ponuda.

Ovrha Ante Antičevića će se namirivati i u nastavku ovog postupka.

Nakon konzultacija sa odvjetnikom Stečajne mase, u predmetima gdje je sudionik dužnik Dragan Stupalo će se pokušati intenzivirati, u svrhu što skorijeg unovčenja.

II. Postupanje sa stečajnom masom

Stečajna masa se sastoji od sudskih sporova, potraživanja u naplati i novčanim sredstvima na računu Stečajne mase.

Vrijednost sudskih sporova i posebice njihove konačne/pravomoćne ishode, u ovom trenutku nije moguće predvidjeti/utvrditi, pa će o postignutim rješenjima biti izvještavano kroz buduća izvješća. Stanje novčanih sredstava na računu Stečajne mase kod IMEX BANKA dd je 12.894,54 EUR.

III. Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

Stečajni upravitelj će predložiti naknadnu diobu kada se ostvare uvjeti.

Stečajna masa iza
ŠTEDIONICA MEDITERAN doo u stečaju Split
Dražen Vidman, stečajni upravitelj